

Název stavby:

Domov se zvláštním režimem Račín, Kroměříž

Stavebník:

Město Kroměříž

Velké náměstí 115/1
76701 Kroměříž

Stupeň dokumentace: DPS – DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
A.1.1 Údaje o stavbě	2
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	2
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	2
A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY, TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	3
A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Domov se zvláštním režimem, Kroměříž
Místo stavby:	k.ú. Kroměříž [674834] par. č. 5036
Charakter stavby, účel:	Novostavba domova se zvláštním režimem, poskytování sociálních a ošetrovatelských služeb, zajištění důstojného a bezpečného prostředí a podpora stávající soběstačnosti uživatelů
Předpokládané zahájení stavby:	předpoklad 2024/2026

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník:	Město Kroměříž Velké náměstí 115/1 767 01 Kroměříž IČO: 002 87 351
Kontakt:	tel.: +420 573 321 111, +420 573 321 444 (podatelna) e-mail: podatelna@mesto-kromeriz.cz (podatelna) datová schránka: bg2bfur

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant:	ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o. Jeníkovice 111 503 46 Jeníkovice IČ: 24286923
Architektonicko-stavební řešení:	ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o. Jeníkovice 111 503 46 Jeníkovice IČ: 24286923 Ing. Jiří Bartoň ČKAIT - 0602517 telefon: +420 774 212 782 barton@rabarch.cz
Statika:	Ing. Robert Mikšík – ČKAIT 0012993
Zdravotechnika:	Ondřej Zikán – ČKAIT 0602384
Vytápění:	Ondřej Zikán – ČKAIT 0602384
Vzduchotechnika:	Ondřej Zikán – ČKAIT 0602384
Elektroinstalace, slaboproud:	Jiří Škop – ČKAIT 0602466
Požární ochrana:	Ing. Michal Netušil Ph.D. – ČKAIT 0012242
Doprava:	Ing. Mojmír Ille – ČKAIT 10010975

Údaje o staveništi a sousedních pozemcích

Stavební pozemky

v majetku stavebníka: p.č. 5036, 3129/2

Dotčené pozemky stavbou: p.č. 5036, 3129/2

Sousední pozemky: p.č.st. 1954, 2036, 2550, 3110, 7866, p.č. 1577/2, 1582/7, 1582/8, 1582/9, 1582/10, 1582/11, 1582/12, 1582/13, 1582/46, 1582/47, 1582/48, 1582/49, 1582/50, 1620/1, 1620/10, 1620/11, 1620/12, 1620/13, 1620/14, 1620/15, 1620/16, 1620/17, 3129/2, 3324

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY, TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavební objekty:

SO.01 – Budova A

SO.02 – Budova B

SO.03 – Hlavní budova C

SO.04 – NEOBSAZENO

SO.05 – NEOBSAZENO

SO.06 – Zahradní altán

SO.07 – Zpevněné plochy

a) Zpevněné plochy veřejné

b) Zpevněné plochy neveřejné

SO.08 – Sadové úpravy

Inženýrské objekty:

IO.01 – Venkovní vedení slaboproudu

IO.02 – Elektro přípojka a areálové vedení

IO.03 – Vodovodní přípojka a areálové vedení

IO.04 – Jednotná kanalizační přípojka a areálové vedení

IO.05 – Dešťová kanalizační přípojka a areálové vedení

IO.06 – NEOBSAZENO

IO.07 – NEOBSAZENO

IO.08 – Přeložka podzemního vedení VO

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Dokumentace pro společné povolení
- Radonový průzkum
- Inženýrsko-geologické a hydrogeologické posouzení
- Geodetické zaměření lokality
- Hluková studie
- Studie

V Hradci Králové dne: 31.10.2023

Zodpovědný projektant:
Ing. Jiří Bartoň